

RECHTSPRAAK

Consequenties van een transactie

(...) verweerder, die bij de levering is opgetreden als gevolmachtigde voor klaagster, voorafgaand aan het ondertekenen door klaagster van de bewuste volmacht, althans voorafgaand aan het ondertekenen van de leveringsakte door verweerder zelf, niet bij klaagster heeft geverifieerd in hoeverre zij zich realiseerde wat de consequenties van de door haar voorgenomen transactie waren. Verweerder heeft in dit verband ter zitting van het hof meegedeeld dat hij ervan uitgegaan is dat de betrokken notarissen de inhoud van de akte met klaagster hebben besproken. Gesteld noch gebleken is echter dat verweerder bij klaagster dan wel bedoelde notarissen heeft gecheckt of een en ander inderdaad is geschied, terwijl ook anderszins niet uit de stukken valt af te leiden dat de notarissen klaagster **over de akte** hebben geïnformeerd. Verweerder heeft **voorts** niet betwist dat het concept van de leveringsakte niet aan de volmacht was gehecht, zodat **hij** ook uit dien hoofde niet **wist** of klaagster **inhoudelijk bekend was met de leveringsakte**. (...) dat verweerder zich niet, althans onvoldoende, ervan heeft vergewist dat klaagster op de hoogte was van de rechtsgevolgen van meergenoemde transactie, hetgeen **hij** echter als gevolmachtigde van klaagster **wel had moeten doen**.

Instantie: Hof van Discipline

Datum uitspraak: 12-05-2014

ECLI: ECLI:NL:TAHVD:2014:190

Zaaknummer: 6996